

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ Α' ΤΟΜΟΥ

ΜΕΡΟΣ 1^ο

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΤΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ

| | | |
|------|---|----|
| 1.1 | Τα Χαρακτηριστικά της Ελληνικής Γεωργίας..... | 29 |
| 1.2 | Οικονομική των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων: Θεμελιώδεις Έννοιες..... | 30 |
| 1.3 | Περί της Προσόδου γενικά και της Προσόδου της Γης ειδικότερα (Έγγειος Πρόσοδος) | 31 |
| 1.4 | Τα Συστατικά Στοιχεία της Αγροτικής Προσόδου | 33 |
| 1.5 | Τα Είδη Χρηματοοικονομικών Αποτελεσμάτων της Γεωργικής (Αγροτικής) Εκμετάλλευσης | 35 |
| 1.6 | Οι Αποδόσεις Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων σε Σχέση με το Μέγεθός τους | 40 |
| 1.7 | Ο Νόμος της Μη Ανάλογης Απόδοσης | 43 |
| 1.8 | Χαρακτηριστικά Στοιχεία της Αγροτικής Περιουσίας | 44 |
| 1.9 | Η Εντατικότητα των Αγροτικών Ειδικότερα Εκμεταλλεύσεων | 47 |
| 1.10 | Η Τήρηση Λογαριασμών από τις Αγροτοβιομηχανικές Επιχειρήσεις και η Σκοπιμότητά της..... | 47 |
| 1.11 | Το Γεωργικό Κεφάλαιο (Capital agricole, agricultural capital)..... | 49 |
| 1.12 | Η Σχέση Αγροτικής Λογιστικής και Αγροτικής Στατιστικής | 50 |
| 1.13 | Ερωτήσεις επί της ύλης του 1 ^{ου} Μέρους..... | 53 |
| 1.14 | Βιβλιογραφία 1 ^{ου} Μέρους | 54 |

ΜΕΡΟΣ 2^ο**Η ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ**

| | | |
|--------|--|----|
| 2.1 | Εισαγωγή..... | 59 |
| 2.2 | Βασικές Έννοιες του Οικονομικού Λογισμού των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων | 60 |
| 2.3 | Οι Δυσχέρειες που Συναντούνται κατά την Οργάνωση ενός Συστήματος Αγροτικής Λογιστικής Αναλυτικότερα | 64 |
| 2.4 | Η Φορολογική Λογιστική των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων | 65 |
| 2.5 | Συστήματα Αγροτικής Λογιστικής | 68 |
| 2.5.1 | Εισαγωγή | 68 |
| 2.5.2 | Η απλογραφική αγροτική λογιστική | 70 |
| 2.5.3 | Το σύστημα του E. Laur: Βελτιωμένη ή Στατιστική Απλογραφία | 71 |
| 2.5.4 | Τα Συστήματα Τήρησης των Λογαριασμών της Αγροτικής Λογιστικής γενικότερα | 72 |
| 2.5.5 | Το Χρηματοοικονομικό Σύστημα Εισροών-Εκροών των καθηγητών Giles και Stansfield..... | 77 |
| 2.6 | Οι Ειδικοί για την Αγροτική Λογιστική Λογαριασμοί..... | 79 |
| 2.6.1 | Απολήψεις σε είδος..... | 79 |
| 2.6.2 | Αξίες στη γη (Γεωργικά προϊόντα υπό παραγωγή) | 80 |
| 2.6.3 | Έγχειρες Βελτιώσεις..... | 81 |
| 2.6.4 | Λογαριασμοί (ιδιο-) παραγωγής ακινητοποιήσεων | 81 |
| 2.6.5 | Ζώα Πάχυνσης..... | 82 |
| 2.6.6 | Αποθέματα | 82 |
| 2.6.7 | Ο λογαριασμός «Σπόροι» ή «Αποθήκη Σπόρων» | 83 |
| 2.6.8 | Ο λογαριασμός «Μισθοί και Ημερομίσθια» | 83 |
| 2.6.9 | Πληρωμές για εργασίες τρίτων | 83 |
| 2.6.10 | Τόκος..... | 84 |
| 2.6.11 | Δαπάνες Συντήρησης - Επισκευών..... | 84 |
| 2.6.12 | Τα ασφάλιστρα | 85 |
| 2.6.13 | Διάφορα άλλα γενικά έξοδα | 85 |
| 2.6.14 | Λογαριασμός «Οικιακή Οικονομία»..... | 85 |
| 2.6.15 | Άλλοι Ειδικοί Λογαριασμοί | 86 |
| 2.6.16 | Η Σύνθεση των Αποτελεσματικών Λογαριασμών Εκμετάλλευσης | 87 |
| 2.7 | Αγροτική Λογιστική και Γεωργοοικονομική Έρευνα..... | 89 |

| | | |
|--------|---|-----|
| 2.8 | Η Εφαρμογή του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου στη Γεωργία..... | 90 |
| 2.9 | Η Απογραφή..... | 91 |
| 2.9.1 | Χρόνος πραγματοποίησης της απογραφής..... | 91 |
| 2.9.2 | Τρόπος πραγματοποίησης της απογραφής..... | 92 |
| 2.9.3 | Η Αγροτική Απογραφή και το Βιβλίο Απογραφών..... | 93 |
| 2.10 | Ο Ισολογισμός των Αγροτικών Επιχειρήσεων..... | 94 |
| 2.11 | Οι Σχέσεις μεταξύ των Λογιστικών (– Χρηματοοικονομικών) Καταστάσεων..... | 96 |
| 2.12 | Το Ζήτημα της Ανάπτυξης των Ζώων και η Κτηνοτροφική Λογιστική: Μία Πρώτη Προσέγγιση..... | 106 |
| 2.13 | Παραδείγματα/Case Studies..... | 112 |
| 2.13.1 | Παράδειγμα (άσκηση λυμένη)..... | 112 |
| 2.13.2 | Παράδειγμα (άσκηση λυμένη)..... | 114 |
| 2.14 | Ερωτήσεις 2 ^{ου} Μέρους..... | 120 |
| 2.15 | Βιβλιογραφία 2 ^{ου} Μέρους..... | 121 |

ΜΕΡΟΣ 3^ο

Η ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ Η ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

| | | |
|---------|--|-----|
| 3.1 | Η Θεωρία της Οργανικότητας της Αγροτικής Εκμετάλλευσης..... | 125 |
| 3.2 | Η Μέθοδος Κοστολογικής Ανάλυσης του Μεικτού Περιθωρίου Συνεισφοράς..... | 126 |
| 3.3 | Κόστος - Κοστολόγηση Αγροτικών Προϊόντων..... | 130 |
| 3.3.1 | Σημασία και Σκοποί..... | 130 |
| 3.3.2 | Τα στοιχεία κόστους των αγροτικών προϊόντων..... | 133 |
| 3.4 | Τα Αναλυτικά Στοιχεία του Κόστους Παραγωγής Αγροτικών Προϊόντων..... | 137 |
| 3.4.1 | Γενικά..... | 137 |
| 3.4.2 | Λογαριασμοί καλλιεργειών..... | 139 |
| 3.4.2.1 | Λογαριασμοί γεωργικής παραγωγής..... | 139 |
| 3.4.2.2 | Προκαταβολές καλλιέργειας..... | 142 |
| 3.4.2.3 | Η εκτίμηση δαπανών των ιδιοπαραγώγων και ιδιοαναλισκομένων προϊόντων..... | 143 |
| 3.4.2.4 | Η κοστολογική αμοιβή της ανθρώπινης εργασίας..... | 143 |

| | | |
|---------|---|-----|
| 3.4.2.5 | Οι δαπάνες της μηχανικής εργασίας..... | 144 |
| 3.5 | Αγροτικοί Προϋπολογισμοί και Προϋπολογιστικοί Έλεγχοι..... | 145 |
| 3.6 | Το Συνδεδεμένο ή Από - Κοινού Κόστος, Συμπαράγωγα και Παραπροϊόντα της Αγροτικής Παραγωγής..... | 153 |
| 3.7 | Γεωργοοικονομικοί Δείκτες..... | 155 |
| 3.7.1 | Γενικά..... | 155 |
| 3.7.2 | Ο δείκτης παραγωγικότητας της εργασίας..... | 156 |
| 3.8 | Δίκτυο Γεωργικολογιστικής Πληροφόρησης..... | 157 |
| 3.8.1 | Γενικά..... | 157 |
| 3.8.2 | Η λογιστική παρακολούθηση ως πηγή πληροφοριών για τα όργανα της ΚΑΠ της Ε.Ε. | 158 |
| 3.8.3 | Το Δίκτυο Γεωργικής Λογιστικής Πληροφόρησης..... | 159 |
| 3.8.4 | Η οργανωτική δομή του RICA..... | 160 |
| 3.8.5 | Η ορολογία που χρησιμοποιεί το Δίκτυο Γεωργικής Λογιστικής Πληροφόρησης (RICA)..... | 160 |
| 3.9 | Συγκριτική Ανάλυση..... | 163 |
| 3.10 | Case Studies (Ασκήσεις/Παραδείγματα Λυμένες)..... | 166 |
| 3.10.1 | Αναλυτική Αγροτική Λογιστική με χωριστά αποτελέσματα εκμετάλλευσης, ενσωματωμένη στη Γενική Λογιστική..... | 166 |
| 3.10.2 | Αναλυτική Λογιστική ενσωματωμένη στη Γενική Λογιστική. Παράδειγμα - Case Study επιμερισμού των εμμέσων δαπανών..... | 168 |
| 3.10.3 | Άσκηση (- Case Study) Κοστολογικής Μελέτης..... | 171 |
| 3.10.4 | Άσκηση επί Κοστολόγησης Συμπαράγωγων..... | 178 |
| 3.10.5 | Άσκηση επί Κοστολόγησης Ποικιλιών ενός Προϊόντος..... | 180 |
| 3.11 | Ερωτήσεις & Ασκήσεις 3 ^{ου} Μέρους..... | 181 |
| 3.12 | Βιβλιογραφία 3 ^{ου} Μέρους..... | 182 |

ΜΕΡΟΣ 4^ο

ΔΑΣΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ

| | | |
|-----|---|-----|
| 4.1 | Εισαγωγή..... | 187 |
| 4.2 | Ιστορική Αναδρομή..... | 191 |
| 4.3 | Τα Χαρακτηριστικά Γνωρίσματα των Δασικών Επιχειρήσεων..... | 192 |
| 4.4 | Σχεδιασμός, Έλεγχος και Στόχοι Δασικών Επιχειρήσεων..... | 194 |
| 4.5 | Το Δασικό Κεφάλαιο (Capital forestier, forest capital)..... | 195 |
| 4.6 | Η Αναλυτική Λογιστική των Δασικών Εκμεταλλεύσεων..... | 196 |
| 4.7 | Αποτίμηση Αξίας Δάσους..... | 198 |

| | | |
|---------|--|-----|
| 4.7.1 | Εισαγωγή | 198 |
| 4.7.2 | Ιστορική Εξέλιξη της Εκτιμητικής των Δασών | 199 |
| 4.7.3 | Το Επιτόκιο Προεξόφλησης/Αναγωγής σε Κ.Π.Α. | 200 |
| 4.7.4 | Μέθοδοι Υπολογισμού της Αξίας ενός Δάσους..... | 202 |
| 4.7.4.1 | Το Δάσος ως Κεφάλαιο Σύνθετου Τοκισμού..... | 202 |
| 4.7.4.2 | Η Αξία Αναμονής..... | 202 |
| 4.7.4.3 | Η Οικονομολογιστική Μέθοδος Αποτίμησης | 203 |
| 4.8 | Προσεγγίσεις στην Απόσβεση της Αξίας Του Δάσους..... | 204 |
| 4.9 | Οι Προσόδοι της Δασοπονίας..... | 204 |
| 4.10 | Ανακεφαλαίωση | 205 |
| 4.11 | Βιβλιογραφία 4 ^{ου} Μέρους | 205 |

ΜΕΡΟΣ 5^ο

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ

| | | |
|-------|--|-----|
| 5.1 | Το Ζωικό Κεφάλαιο (Capital betail, livestock population, animal capital) | 209 |
| 5.2 | Η Αποδοτικότητα του Ζωικού Κεφαλαίου | 210 |
| 5.3 | Αποτίμηση Αξίας των Ζώων | 210 |
| 5.4 | Η Απόσβεση της Αξίας των Ζώων..... | 211 |
| 5.5 | Η Αποτίμηση των Προς Πώληση Ζώων (ως Απόθεμα Εμπορεύσιμου Είδους)..... | 213 |
| 5.5.1 | Η Μέθοδος της Μέσης Τιμής Κτήσεως (Average Cost Price Method) | 213 |
| 5.5.2 | Αποτίμηση με Βάση την Τιμή (Κόστος) Αγοράς | 214 |
| 5.5.3 | Αποτίμηση με Βάση την Τιμή Κόστους | 214 |
| 5.5.4 | Αποτίμηση με Βάση την Τιμή Πώλησης | 214 |
| 5.5.5 | Αποτίμηση με Βάση την Τρέχουσα Τιμή Αντικατάστασης..... | 214 |
| 5.6 | Πρόβλημα – Case Study. Ταξινόμηση στοιχείων κόστους, Εξίσωση κόστους σε συνεταιριστική μονάδα επεξεργασίας κρέατος | 215 |
| 5.7 | Πρόβλημα – Case Study. Κατανομές (Επιμερισμοί) Κοινού Κόστους σε Χοιροτροφείο | 216 |
| 5.8 | Βιβλιογραφία 5 ^{ου} Μέρους | 217 |

ΜΕΡΟΣ 6^ο**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ**

| | | |
|------|---|-----|
| 6.1 | Εισαγωγή..... | 221 |
| 6.2 | Εκτίμηση του Εδάφους (Χωράφια) | 223 |
| 6.3 | Η Αποτίμηση Εγγείων Βελτιώσεων | 227 |
| 6.4 | Εκτίμηση Κτιρίων (αγροτικής χρήσης) | 229 |
| 6.5 | Εκτίμηση Φυτικού Κεφαλαίου | 231 |
| | 6.5.1 Γενικά | 231 |
| | 6.5.2 Η Εκτίμηση Μονίμων Φυτειών..... | 233 |
| | 6.5.3 Η Εκτίμηση Καλλιεργειών | 234 |
| 6.6 | Η Εκτίμηση του Ζωικού Κεφαλαίου | 236 |
| 6.7 | Τα Αγροτικά Μηχανήματα, Μεταφορικά Μέσα και Εργαλεία | 237 |
| 6.8 | Ο Κανόνας της Αποτίμησης σε Τιμή Χαμηλότερη μεταξύ Τιμής Κτήσεως και Τιμής Ημέρας..... | 238 |
| 6.9 | Η Εκτίμηση Αγροκτημάτων | 238 |
| 6.10 | Η Απόσβεση στην Αγροτική Εκμετάλλευση | 240 |
| 6.11 | Ανακεφαλαίωση της Αγροτικής Εκτιμητικής..... | 241 |
| 6.12 | Ασκήσεις επί των Αποσβέσεων, με τις Λύσεις – Απαντήσεις τους..... | 242 |
| 6.13 | Ασκήσεις Αγροτικής Αποτιμητικής, με τη Λύση τους | 244 |

ΜΕΡΟΣ 7^ο**Η ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ**

| | | |
|------|--|-----|
| 7.1 | Εισαγωγή..... | 249 |
| 7.2 | Οικονομικά Χαρακτηριστικά των Γεωργικών Συνεταιρισμών | 250 |
| 7.3 | Νομικά Χαρακτηριστικά των Γεωργικών Συνεταιρισμών | 252 |
| 7.4 | Τα (Λογιστικά) Βιβλία των Συνεταιρισμών | 254 |
| 7.5 | Η Γενική (Χρηματοοικονομική) Λογιστική των Συνεταιρισμών | 256 |
| 7.6 | Η Σύσταση των Συνεταιρισμών | 257 |
| 7.7 | Μεταβολές του Κεφαλαίου των Συνεταιρισμών..... | 264 |
| 7.8 | Η Διάθεση των Αποτελεσμάτων της Συνεταιριστικής Χρήσεως | 276 |
| | 7.8.1 Η διανομή κερδών | 276 |
| | 7.8.2 Κατανομή ζημιών | 279 |
| 7.9 | Λύση και Εκκαθάριση των Συνεταιρισμών..... | 280 |
| 7.10 | Οι Συνεταιριστικές Ανώνυμες Εταιρείες..... | 281 |
| 7.11 | Οι Αγροτικοί Πιστωτικοί Συνεταιρισμοί και οι Συνεταιριστικές | |

| | | |
|------|---|-----|
| | Τράπεζες | 283 |
| 7.12 | Ανάλυση των Λογιστικών Τεχνικών των Συνεταιρισμών | 284 |
| 7.13 | Τα Ειδικά Κεφάλαια των Συνεταιρισμών | 285 |
| 7.14 | Τα Πλεονάσματα και τα Αποθεματικά των Συνεταιρισμών..... | 286 |
| 7.15 | Η Φύση και η Συγκρότηση του Συνεταιριστικού Κεφαλαίου..... | 289 |
| 7.16 | Τα Δανεικά Κεφάλαια των Συνεταιρισμών..... | 291 |
| 7.17 | Υπόδειγμα Παρέμβασης Συμβούλων Διαχείρισης (Management Consultants) σε ένα Συνεταιρισμό Εφοδιασμού και Εναποθήκευσης Σιτηρών..... | 291 |
| | 7.17.1 Εισαγωγή | 291 |
| | 7.17.2 Μελέτη του Οικονομικού Πλαισίου..... | 294 |
| | 7.17.3 Μελέτη της δομής του συνεταιρισμού..... | 296 |
| | 7.17.4 Χρηματοοικονομική μελέτη και μελέτη της αποδοτικότητας..... | 298 |
| 7.18 | Ο Αγροτοβιομηχανικός Συνεταιρισμός..... | 299 |
| 7.19 | Η Κοινοπραξία Συνεταιρισμών | 300 |
| 7.20 | Ερωτήσεις 7 ^{ου} Μέρους | 300 |
| 7.21 | Βιβλιογραφία 7 ^{ου} Μέρους | 301 |

ΜΕΡΟΣ 8^ο

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ

| | | |
|-----|---|-----|
| 8.1 | Εισαγωγή..... | 305 |
| 8.2 | Νομική Ανάλυση των Συνεταιρισμών..... | 306 |
| 8.3 | Ίδρυση του Συνεταιρισμού. Το Καταστατικό | 307 |
| 8.4 | Λογιστικά και Άλλα Βιβλία των Συνεταιρισμών. Μητρώο Συνεταίρων. Αρχείο. | 308 |
| 8.5 | Τα Κεφάλαια του Συνεταιρισμού και η Συνεταιρική Μερίδα. Η Συνεταιρική Εισφορά..... | 309 |
| 8.6 | Η Συνεταιρική Ευθύνη | 310 |
| 8.7 | Οι Γεωργικοί Συνεταιρισμοί στην Ε.Ο.Κ. | 311 |
| 8.8 | Άσκηση (– Case Study) επί του Ταμιακού Προϋπολογισμού (Case Budgeting) | 312 |
| 8.9 | Βιβλιογραφία 8 ^{ου} Μέρους | 314 |

ΜΕΡΟΣ 9^ο**ΤΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ 41**

| | | |
|-----|---|-----|
| 9.1 | Το Ιστορικό..... | 317 |
| 9.2 | Η Αναγκαιότητα για ένα Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο επί των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων | 318 |
| 9.3 | Η Μέτρηση της Ακριβοδικαιης Αξίας των Βιολογικών Στοιχείων του Ενεργητικού έναντι του Κόστους των | 322 |
| 9.4 | Ανακεφαλαίωση – Συμπεράσματα – Υποδείξεις | 328 |
| 9.5 | Βιβλιογραφία 9 ^{ου} Μέρους | 329 |

ΜΕΡΟΣ 10^ο**ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ**

| | | |
|------|--|-----|
| 10.1 | Καθαρό Γεωργικό Εισόδημα..... | 333 |
| 10.2 | Συντελεστής Παραγωγής Ιδίου Εδάφους | 333 |
| 10.3 | Συντελεστής Παραγωγής Ιδίας Εργασίας..... | 334 |
| 10.4 | Συντελεστής Παραγωγής Ιδίου Κεφαλαίου | 334 |
| 10.5 | Κέρδος ή Ζημία Γεωργικής Εκμετάλλευσης | 335 |
| 10.6 | Τρόπος Υπολογισμού του Καθαρού Γεωργικού Εισοδήματος | 335 |
| 10.7 | Διαδικασία Εφαρμογής | 336 |

| | |
|---------------------------|-----|
| Παράρτημα Α' | 341 |
|---------------------------|-----|

| | |
|------------------------|-----|
| Ευρετήριο | 345 |
|------------------------|-----|

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ Β' ΤΟΜΟΥ

| | |
|----------------------------|-----|
| Σύνοψη - Προλεγόμενα | 359 |
|----------------------------|-----|

ΜΕΡΟΣ 1^ο

| | | |
|--------|---|-----|
| 1.1 | Εισαγωγή | 363 |
| 1.2 | Η Αρχική Εξέλιξη της Αγροτικής Οικονομικής | 364 |
| 1.3 | Ιστορία της Αγροτικής Λογιστικής | 365 |
| 1.4 | Ποια τα Ζητήματα Έρευνας της Οικονομικής των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων και της Αγροτικής Λογιστικής | 368 |
| 1.5 | Θεωρητικές Εξελίξεις στην Αγροτική Λογιστική και η Αξιοποίησή τους: Ανασκόπηση | 371 |
| 1.6 | Το Δίκτυο Λογιστικών Δεδομένων για Αγροτικές Εκμεταλλεύσεις της Ε.Ε. (ή FADN) | 374 |
| 1.7 | Οι Λογιστικές Βάσεις και Πολιτικές με το FADN και το Δ.Λ.Π. 41 | 377 |
| 1.7.1 | Λογιστική Πολιτική | 377 |
| 1.7.2 | Τα Στοιχεία του Ενεργητικού και η Αποτίμησή τους | 378 |
| 1.7.3 | Πως «αναγνωρίζονται» τα έσοδα | 380 |
| 1.7.4 | Περί εξόδων της αγροτικής επιχείρησης | 380 |
| 1.7.5 | Περί λογιστικών καταστάσεων | 381 |
| 1.8 | Η εκτίμηση του πόσο ανεπαρκείς είναι οι αποδόσεις αγροτικών εκμεταλλεύσεων | 384 |
| 1.9 | Το Αγροτικό Εισόδημα και η Φορολογία του | 385 |
| 1.10 | Αντιδιαστολή των Όρων Επιχείρησης και Εκμετάλλευσης | 389 |
| 1.10.1 | Εννοιολογικό Πλαίσιο | 389 |
| 1.10.2 | Διάρθρωση των Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων | 392 |
| 1.11 | Η Ανάλυση κατά Κλάδο Εκμετάλλευσης | 394 |
| 1.12 | Το Κόστος ως Συνάρτηση του Μεγέθους | 399 |

| | | |
|--------|---|-----|
| 1.12.1 | Αντιπαραβολή του Κόστους των Διαφόρων Κλάδων Παραγωγής..... | 400 |
| 1.12.2 | Χρονική Παρακολούθηση του Κόστους της Αυτής Καλλιέργειας..... | 401 |
| 1.12.3 | Καθορισμός της Φθίνουσας Σχέσης των Δαπανών ως προς την Έκταση της Καλλιέργειας..... | 401 |
| 1.12.4 | Αναγωγή των Συστατικών Στοιχείων του Κόστους σε Εκατοστιαία Αναλογία..... | 402 |
| 1.13 | Το Πρόβλημα των Συνδεδεμένων Δαπανών..... | 403 |
| 1.14 | Η Ενσωμάτωση του Τόκου, Αδιακρίτως Προέλευσης των Κεφαλαίων, στο Παραγωγικό Τίμημα..... | 406 |
| 1.15 | Αποτίμηση Συνολικής Αξίας Αγροτικής Επιχείρησης..... | 409 |
| 1.15.1 | Εισαγωγή..... | 409 |
| 1.15.2 | Ο Κανόνας Εύρεσης της Αξίας διά Κεφαλαιοποίησης Ελπιζομένης Προσόδου (Ertragswert)..... | 409 |
| 1.16 | Οι Καλύτερες Πρακτικές Τήρησης Βιβλίων..... | 410 |
| 1.17 | Ανακεφαλαίωση – Συμπεράσματα..... | 412 |

ΜΕΡΟΣ 2^ο

ΑΣΚΗΣΕΙΣ - ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ (CASE STUDIES)

| | | |
|---|--|-----|
| • | 1 ^η Άσκηση – Case Study..... | 415 |
| | Λύση 1 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 416 |
| • | 2 ^η Άσκηση – Case Study..... | 418 |
| | Λύση 2 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 419 |
| • | 3 ^η Άσκηση – Case Study..... | 422 |
| | Λύση 3 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 423 |
| • | 4 ^η Άσκηση – Case Study..... | 424 |
| | Λύση 4 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 425 |
| • | 5 ^η Άσκηση – Case Study (Μέρος Α')..... | 425 |
| | Λύση 5 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 426 |
| • | 6 ^η Άσκηση – Case Study..... | 427 |
| | Λύση 6 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 427 |
| • | 7 ^η Άσκηση – Case Study (Μέρος Β' 5 ^{ης} Άσκησης)..... | 428 |
| | Λύση 7 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 428 |

| | |
|---|-----|
| • 8 ^η Άσκηση – Case Study..... | 429 |
| Λύση 8 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 429 |
| • 9 ^η Άσκηση – Case Study..... | 430 |
| Λύση 9 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 431 |
| • 10 ^η Άσκηση – Case Study..... | 431 |
| • 11 ^η Άσκηση – Case Study..... | 432 |
| Λύση 11 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 432 |
| • 12 ^η Άσκηση – Case Study..... | 433 |
| Λύση 12 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 434 |
| • 13 ^η Άσκηση – Case Study..... | 435 |
| Λύση 13 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 436 |
| • 14 ^η Άσκηση – Case Study..... | 437 |
| Λύση 14 ^{ης} Άσκησης – Case Study..... | 438 |
| • 15 ^η Άσκηση – Case Study..... | 439 |

| | |
|------------------------|------------|
| Ευρετήριο | 441 |
|------------------------|------------|

Βιβλιογραφία

| | |
|-----------------------|-----|
| A. στα Αγγλικά..... | 443 |
| B. στα Γαλλικά..... | 449 |
| Γ. στα Γερμανικά..... | 449 |
| Δ. στα Ιταλικά..... | 449 |
| E. στα Ελληνικά..... | 449 |

| | |
|---------------------------------|------------|
| Γενικά Περιεχόμενα | 451 |
|---------------------------------|------------|

| | |
|--|------------|
| Βιβλιογραφία του συγγραφέα..... | 453 |
|--|------------|

| | |
|---|------------|
| Συνοπτικό Βιογραφικό του συγγραφέα | 455 |
|---|------------|